

АДМИНИСТРАЦИЯ ФРУНЗЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТА
АЛЕЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.01.2025

№ 2

Об утверждении реестра
муниципального имущества,
находящегося в муниципальной
собственности муниципального
образования Фрунзенский сельсовет
Алейского района Алтайского края

В соответствии со ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 424 от 30.08.2011 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», руководствуясь ст. 3 Устава Муниципального образования сельское поселение Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, Порядком ведения реестра муниципального имущества муниципального образования Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, утверждённым решением Собрания депутатов Фрунзенского сельсовета от 21.06.2024 № 11,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Реестр муниципального имущества муниципального образования Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края по состоянию на 01 января 2025 года (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление от 01.07.2024 № 23 «Об утверждении реестра муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края».
3. 3.Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Е.В.Хорошилова

**Реестр
муниципального имущества муниципального образования Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края**

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

Подраздел 1.1. Сведения о земельных участках

Рее стр ов ый но ме р	Наимено вание земельно го участка	Адрес (местоположе ние) земельного участка ¹	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладател е ²	Вид вещного права, на основании которого правообладател ю принадлежит земельный участок ³	Сведения об основных характеристик ах земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использовани я	Сведения о стоимости земельного участка	Сведе ния о произв еденн ом улучш ении земель ного участк а	Сведени я об установ ленных в отноше нии земельн ого участка огранич ениях (обреме нениях) ⁴	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) ⁵	Ин ые св ед ен ия (п ри не об хо ди мо ст и)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Земли сельскохо зяйственн ого назначен ия	Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, с. Вавилон, участок расположен в 7.7 км по направлению на юго-запад	22:01:000000:575 29.12.2016	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН223100275 3, КПП22101001, ОГРН10222005 07890 ОКТМО 01601496	Собственность 22:01:000000:57 5-22/004/2017-1 23.03.2017 13:54:17	Площадь 2941265, Земли сельскохозяйс твенного назначения, Для сельскохозяйс твенного производства	Кадастровая стоимость, 6853147.45 руб.	нет	Аренда	Чуканова Юлия Андреевна, 02.05.1989, с. Едет Шарыповского района Красноярского края, РОССИЯ, СНИЛС 135- 716-326 57 паспорт гражданина Российской Федерации серия 01 16 №245201, выдан 26.09.2016, Миграционный пункт УФМС России по Алтайскому	

										краю и Республике Алтай в с. Краснощеково Россия, Алтайский край, Алейский район, с. Вавилон, ул. Школьная, д. 14	
2	Земли сельскохозяйственного назначения	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Вавилон. Участок находится примерно в 3,2 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район.	22:01:040601:130 04.06.2014	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890 ОКТМО 01601496	Собственность 22-22-04/002/2014-627 04.06.2014 16:28:14	Площадь 154557, Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства	Кадастровая стоимость: 281293.74, руб.	нет	Аренда	Авилов Юрий Викторович, 15.07.1962, гор. Алейск Алтайского края, РОССИЯ, СНИЛС 148-683-699 28 паспорт гражданина Российской Федерации серия 01 07 №047800, выдан 08.09.2007, Межрайонным отделом № 9 УФМС России по Алтайскому краю Россия, Алтайский кр., г. Алейск, пер. Фабричный, д. ба, кв. 2	
3	Земли сельскохозяйственного назначения	Местоположение установлено относительно ориентира,	22:01:040602:176 08.05.2014	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского	Собственность 22-22-04/002/2014-628 04.06.2014 16:23:39	Площадь 721362, Земли сельскохозяйственного	Кадастровая стоимость, : 1204674.54 руб.	нет	Аренда	Чуканова Юлия Андреевна, 02.05.1989, с. Едет Шарыповского	

	ия	расположенно го за пределами участка. Ориентир с.Вавилон. Участок находится примерно в 4,5 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район.		района Алтайского края, ИНН223100275 3, КПП22101001, ОГРН10222005 07890 ОКТМО 01601496		назначения, Для сельскохозяйс твенного производства				района Красноярского края, Российская Федерация, СНИЛС 135- 716-326 57 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 01 16 №245201, выдан 26.09.2016, Миграционный пункт УФМС РОссии по Алтайскому краю и Республике Алтай в с.Краснощеков о	
4	Земли сельскохо зяйственн ого назначен ия	Местоположе ние установлено относительно ориентира, расположенно го за пределами участка.Ориен тир .Вавилон. Участок находится примерно в 3,1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира:	22:01:040602:177 08.05.2014	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН223100275 3, КПП22101001, ОГРН10222005 07890 ОКТМО 01601496	Собственность 22-22- 04/002/2014-629 04.06.2014 16:26:29	Площадь 154006, Земли сельскохозяйс твенного назначения, Для сельскохозяйс твенного производства	Кадастровая стоимость: 231009,0 руб.	нет	не зарегист рирован о	нет	

		Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район.									
5	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, участок расположен в 4 км по направлению на юго-восток от с. Вавилон	22:01:040602:390 29.06.2021	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890 ОКТМО 01601496	Собственность 22:01:040602:390-22/113/2021-1 29.06.2021 05:35:39	Площадь 467173, Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства	Кадастровая стоимость, : 1041795.79 руб.	нет	Аренда	Хорошилов Сергей Борисович, 26.05.1966, Российская Федерация, Алтайский кр., Усть-Пристанский район, с. Усть-Пристань, Российская Федерация, СНИЛС 051-582-502 41 паспорт серия 01 10 №613924, выдан 01.06.2011, Отделение УФМС России по Алтайскому краю по г. Алейску и Алейскому району 658107, Алтайский край, Алейский район, с. Вавилон, ул. Комсомольская, д.61, кв. 1	
6	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский,	22:01:040602:391 29.06.2021	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского	Собственность 22:01:040602:391-22/113/2021-1 29.06.2021 05:35:39	Площадь 770179, Земли сельскохозяйственного	Кадастровая стоимость, 962723.75 руб.	нет	Аренда	Ишенин Юрий Николаевич, 17.05.1963, гор. Алейск Алтайского	

	ия	участок расположен в 5.5 км по направлению на северо-восток от с. Вавилон		района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890 ОКТМО 01601496		назначения, Для сельскохозяйственного производства				края, Российская Федерация, СНИЛС 135-645-255 64 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 01 09 №412084, выдан 27.08.2009, Отделением УФМС России по Алтайскому краю по г. Алейску и Алейскому району 658133, Алтайский край, Алейский район, г. Алейск, ул. Советская, д. 70
7	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, участок расположен в 6 км по направлению на северо-восток от с. Вавилон	22:01:040602:392 29.06.2021	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890 ,ОКТМО 01601496	Собственность 22:01:040602:392-22/113/2021-1 29.06.2021 05:35:39	Площадь 527720, Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства	Кадастровая стоимость, 659650 руб.	нет	Аренда	Ишенин Юрий Николаевич, 17.05.1963, гор. Алейск Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 135-645-255 64 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 01 09 №412084, выдан 27.08.2009, Отделением

										УФМС России по Алтайскому краю по г. Алейску и Алейскому району 658133, Алтайский край, Алейский район, г. Алейск, ул. Советская, д. 70	
8	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, с. Вавилон, участок расположен в 350 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом. Адрес ориентира: ул. Школьная, 44	22:01:000000:662 14.08.2018	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890, ОКТМО 01601496	Постоянное (бессрочное) пользование 22:01:000000:662-22/004/2018-1 22.08.2018 15:18:16	Площадь 9612, Земли населённых пунктов, Специальная деятельность (хранение ТКО)	Кадастровая стоимость 746179.56 руб.	нет	не зарегистрирован	нет	
9	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Алтайский край, район Алейский, участок расположен в 1 км по направлению на северо-запад от п. Зеленая Поляна	22:01:040603:374 02.08.2018	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890, ОКТМО 01601496	Постоянное (бессрочное) пользование 22:01:040603:374-22/004/2018-1 22.08.2018 15:26:19	Площадь 1908, Земли особо охраняемых территорий и объектов, Ритуальная деятельность	Кадастровая стоимость, 16809.48 руб.	нет	не зарегистрирован	нет	
10	Земли	Российская	22:01:040701:296	Муниципальное	Собственность	Площадь 537,	Кадастровая	нет	не	нет	

	населенных пунктов	Федерация, Алтайский край, Алейский район, с. Вавилон, ул. Школьная, 27	01.01.2001	образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890, ОКТМО 01601496	22-22-04/002/2012-1001.02.201200:00:00	Земли населенных пунктов, Для размещения административного здания	стоимость, 115449.63 руб.		зарегистрировано		
11	Земли населенных пунктов	Алтайский край, район Алейский, участок расположен в 130 м по направлению на юг от ориентира: Алтайский край, район Алейский с. Вавилон, ул. Садовая, 35	22:01:040701:1017 03.08.2018	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890, ОКТМО 01601496	Постоянное (бессрочное) пользование 22:01:040701:1017-22/004/2018-1 22.08.2018 15:33:48	Площадь 13692, Земли населенных пунктов, Ритуальная деятельность	Кадастровая стоимость, руб 120626.52	нет	не зарегистрировано	нет	
12	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, с. Вавилон, участок расположен в 70 м по направлению на северо-восток от ул. Школьная, 27	22:01:040701:1019 26.10.2018	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН2231002753, КПП22101001, ОГРН1022200507890, ОКТМО 01601496	Собственность 22:01:040701:1019-22/113/2021-2 02.08.2021 11:40:52	Площадь 941, Земли населенных пунктов, Историко культурная деятельность (код 9.3)	Кадастровая стоимость, 112967.05 руб.	нет	не зарегистрировано	нет	
13	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Алтайский	22:01:040701:1020 26.10.2018	Муниципальное образование Фрунзенский	Собственность 22:01:040701:1020-22/120/2021-	Площадь 2071, Земли	Кадастровая стоимость, 248623.55руб.	нет	не зарегистрирован	нет	

	пунктов	край, район Алейский, с Вавилон, ул Школьная, д 27, участок расположен в 65м по направлению на северо-восток от ориентира здание.		сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН223100275 3, КПП22101001, ОГРН10222005 07890 ,ОКТМО 01601496	3 23.08.2021 10:14:11	населенных пунктов, Отдых (рекреация)			о		
14	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, с. Вавилон, ул. Комсомольская, дом 36	22:01:040701:295 01.01.2001	Муниципальное образование Фрунзенский сельсовет Алейского района Алтайского края, ИНН223100275 3, КПП22101001, ОГРН10222005 07890 ,ОКТМО 01601496	Собственность 22:01:040701:29 5-22/123/2023-1 30.03.2023 03:31:1	Площадь 1504, Земли населенных пунктов, Для размещения здания сельского дома культуры	Кадастровая стоимость, 311177.6	нет	не зарегистрирован о	нет	

1. С указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО);
2. Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о правообладателе);
3. С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;
4. С указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;
5. Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)).

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Рее- стр ов ый но ме р	Вид объекта учета	Наимено- вание объекта учета	Назначен- ие объекта учета	Адрес (местополо- жение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственност и, площадь)	Сведения о правообл адателе	Вид вещного права, на основании которого правооблада телю принадлежи т объект учета ⁶	Сведения об основных характерист иках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженно сть, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	здание	Админис- тративно е здание	Нежилое	Алтайский край, р-н. Алейский, с. Вавилон, ул. Школьная, д. 27, ОКТМО 01601496	22:01:040701: 386 26.06.2012	22:01:040701:29 6, Площадь 537, Собственность 22-22- 04/002/2012-10	Муницип альное образова ние Фрунзен ский сельсове т Алейског о района Алтайско го края	Собственно сть 22-22- 04/020/2011- 36 24.08.2011 00:00:00	Нежилое, площадь 116.6, Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0	Инвентарный номер 01:201:002:0000 58450;
2	здание	Здание сельског о дома	Нежилое	Алтайский край, р-н. Алейский,	22:01:040701: 380 26.06.2012	22:01:040701:29 5, Площадь 1504,	Муницип альное образова	Собственно сть 22-22- 04/002/2010-	Нежилое, площадь 381.7,	Инвентарный номер 01:201:006:0000

		культуры		с. Вавилон, ул. Комсомольс кая, д. 36, ОКТМО 01601496		Собственность 22:01:040701:29 5-22/123/2023-1 30.03.2023	ние Фрунзен ский сельсове т Алейског о района Алтайско го края	330 12.04.2010 00:00:00	Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0	00280
3	сооруже ния	Памятни к воинам, погибши м в годы Великой Отечеств енной войны (1941- 1945гг.)	сооруже ния культуры и отдых	Алтайский край, р-н. Алейский, с. Вавилон, ул. Комсомольс кая, д. 36, ОКТМО 01601496	22:01:040701: 1026 01.08.2019	22:01:040701:10 19, Площадь 941, Собственность 22:01:040701:10 19-22/113/2021- 2	Муницип альное образова ние Фрунзен ский сельсове т Алейског о района Алтайско го края	Собственно сть 22:01:04070 1:1026- 22/028/2019- 1 01.08.2019 10:26:42	площадь 409,	Инвентарный номер 22- 22/025- 22/999/001/2019 -130485
4	сооруже ния	Памятни к войнам погибши м в годы Великой Отечеств енной войны 19 41- 1945гг	сооруже ния культуры и отдыха	Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, с. Вавилон, ул. Комсомольс кая, д. 34, ОКТМО 01601496	22:01:040701: 1362 28.03.2024	22:01:040701:29 3 Площадь	Муницип альное образова ние Фрунзен ский сельсове т Алейског о района Алтайско го края	Собственно сть 22:01:04070 1:1362- 22/111/2024- 1 28.03.2024 05:14:33	площадь 70,	

Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	Иные сведения (при необходимости)
12	13	14	15	16	17
Кадастровая стоимость, руб., 822107.2	нет	не зарегистрировано	нет	нет	
Кадастровая стоимость, руб., 4161049.47	нет	не зарегистрировано	нет	нет	
Кадастровая стоимость, руб.: 314160.8	нет	не зарегистрировано	нет	Является выявленным объектом культурного наследия, 221410174910005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Памятник воинам, погибшим в годы	

				Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.), 2001-04- 02, 94 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Кадастровая стоимость, руб.: 66874.9	нет	не зарегистрировано	нет	нет	

6. С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;
7. С указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Регистровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое),	Инвентарный номер объекта учета
-------------------	-------------------	----------------------------	--------------------------	---------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------

						и)			площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
12	13	14	15	16

Подраздел 1.4. Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

Регистровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Порт (место) регистрации и (или) место базирования (с указанием кода ОКТМО)	Регистрационный номер (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Сведения о стоимости судна	Сведения о произведенных ремонте, модернизации судна	Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
10	11	12	13	14

